



РЕШЕНИЕ

Совета народных депутатов муниципального образования «Город Майкоп»

Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Майкоп» на 2023 год

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Майкоп» на 2023 год (Прилагается).
2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Майкопские новости».
3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета народных
депутатов муниципального
образования «Город Майкоп»

_____ А.Е. Джаримок

Исполняющий обязанности
Главы муниципального
образования «Город Майкоп»

_____ С.В. Стельмах



г. Майкоп
24 ноября 2022 года
№ 284-рс

Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Майкоп» на 2023 год

Раздел I. Основной задачей приватизации муниципального имущества в 2023 году, как части формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом, является оптимизация структуры муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления муниципального образования «Город Майкоп».

Отчуждение муниципального имущества проводится в рамках реализации Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», который предусматривает преимущественное право приобретения имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства.

Планируемые поступления от приватизации муниципального недвижимого имущества в бюджет муниципального образования «Город Майкоп» составят в 2023 году 12147,4 тыс. рублей.

Раздел II. Муниципальное имущество муниципального образования «Город Майкоп»,
приватизация которого планируется в 2023 году

2.1. Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих
приватизации в 2023 году

№	Местонахождение имущества	Площадь (кв.м.)	Наименование и назначение	Кадастровый номер	Отнесение к объекту культурного наследия	Срок приватизации	Способ приватизации
1	Россия, Республика Адыгея (Адыгея), г. Майкоп, ул. Адыгейская, дом № 169-ж, строение 1	2125,3 11741	нежилое здание земельный участок	01:08:0502013:411 01:08:0502013:96	не относится	2023 год	1. Продажа на аукционе 2. Продажа посредством публичного предложения (в случае, если аукцион будет признан не состоявшимся)
2	Российская Федерация, Республика Адыгея, муниципальное образование городской округ «Город Майкоп», г. Майкоп, улица Линейная, 12Д, строение 1, строение 2	669 920 2272	нежилое здание нежилое здание земельный участок	01:08:0518010:117 01:08:0518010:118 01:08:0518010:291	не относится не относится	2023 год	1. Продажа на аукционе 2. Продажа посредством публичного предложения (в случае, если аукцион будет признан не состоявшимся)
3	Российская Федерация, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Рабочая, дом № 91, Номер помещения 1, 2	32,2.	нежилое помещение	01:08:0516182:50	не относится	2023 год	1. Продажа на аукционе 2. Продажа посредством публичного предложения (в случае, если аукцион будет признан не состоявшимся)

4	Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Димитрова, д.25.	87,6	нежилое помещение	01:08:0513012:1505	не относится	2023 год	1. Продажа на аукционе 2. Продажа посредством публичного предложения (в случае, если аукцион будет признан не состоявшимся)
5	Республика Адыгея, г. Майкоп, п. Северный, ул. Матросова, д. 9	31,2	нежилое помещение	01:08:0801003:145	не относится	2023 год	1. Продажа на аукционе 2. Продажа посредством публичного предложения (в случае, если аукцион будет признан не состоявшимся)
6	Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Школьная, д. 347	36,8	нежилое помещение	01:08:0506026:112	не относится	2023 год	1. Продажа на аукционе 2. Продажа посредством публичного предложения (в случае, если аукцион будет признан не состоявшимся)
7	Российская Федерация, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Пролетарская, дом № 449/ул. М. Горького, дом № 198, помещения 21,24,25,27,28,12,12а,13,14а,14,14в	104,9.	нежилое помещение	01:08:0513027:86	не относится	2023 год	1. Продажа на аукционе 2. Продажа посредством публичного предложения (в случае, если аукцион будет признан не состоявшимся)

8	Российская Федерация, Республика Адыгея, муниципальное образование городской округ «Город Майкоп», г. Майкоп, улица Загородная, 9Г/1, строение 1	23,2 53	нежилое здание земельный участок	01:08:0505002:302 01:08:0505002:5	не относится	2023 год	1. Продажа на аукционе 2. Продажа посредством публичного предложения (в случае, если аукцион будет признан не состоявшимся)
9	Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Конституции, д. 109	287,7 47,9 47,5 15,3 14,0 4787	нежилое здание нежилое здание нежилое здание нежилое здание нежилое здание земельный участок	01:08:0517011:68 01:08:0517011:70 01:08:0517011:72 01:08:0517011:71 01:08:0517011:69 01:08:0517011:5	не относится не относится не относится не относится не относится -	2023 год	1. Продажа на аукционе 2. Продажа посредством публичного предложения (в случае, если аукцион будет признан не состоявшимся)
10	Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Курганная, д. 706	188,3 149,2 71,7 41,0 33,3 6,8 3969	нежилое здание нежилое здание нежилое здание нежилое здание нежилое здание земельный участок	01:08:0506056:229 01:08:0506056:213 01:08:0506056:223 01:08:0506056:215 01:08:0506056:219 01:08:0506056:222 01:08:0506056:21	не относится не относится не относится не относится не относится не относится -	2023 год	1. Продажа на аукционе 2. Продажа посредством публичного предложения (в случае, если аукцион будет признан не состоявшимся)
11	Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Курганная, д. 151, пом. 4,10,11	35,7	нежилое помещение	01:08:0508019:101	не относится	2023 год	1. Продажа на аукционе 2. Продажа посредством публичного предложения (в случае, если аукцион будет признан не состоявшимся)

2.2. Перечень акционерных обществ, пакеты акций которых подлежат продаже в 2023 году

№	Наименование и место нахождения акционерного общества	Доля принадлежащих муниципальному образованию «Город Майкоп» акций в общем количестве акций акционерного общества	Доля и количество акций подлежащих приватизации.	Срок приватизации	Способ приватизации
1	Акционерное общество «Городской оптовый рынок». Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Строителей, д. 6	100% акций акционерного общества «Городской оптовый рынок»	100% акций акционерного общества «Городской оптовый рынок» в количестве 871677 штук обыкновенных акций номинальной стоимостью 100 (сто) рублей каждая, находящиеся в муниципальной собственности.	2023 год	1. Продажа на аукционе 2. Продажа посредством публичного предложения (в случае, если аукцион будет признан не состоявшимся)